ДОГОВОР ПРОЦЕНТНОГО ЗАЙМА

г.[место заключения] [дата заключения]г.

[ФИО Продавца], действующий (-ая) от собственного имени и в своих интересах, именуемый (-ая) в дальнейшем «Займодавец», с одной стороны, и

[ФИО Покупателя], действующий (-ая) от собственного имени и в своих интересах, именуемый (-ая) в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Займодавец передает Заемщику в долг денежные средства в сумме [____] ([____]) рублей (далее – «Сумма займа»), а Заемщик обязуется возвратить Займодавцу Сумму займа и выплатить проценты за пользование им в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Займ предоставляется Заемщику для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА ЗАЙМА

2.1. Займ предоставляется на срок до «[____]»[____]20[____] года.

2.2. Займ предоставляется путем передачи Заемщику наличных денежных в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора.

2.3. Проценты на Сумму займа в размере [____] % годовых начисляются с даты предоставления займа Заемщику по день фактического возврата займа в полном объеме.

2.4. Возврат Суммы займа осуществляется единовременно в срок до [____] числа каждого месяца равными частями.

2.5. Уплата процентов за пользование займом, начисленных за фактически истекший на момент выплаты срок пользования займом, производится Заемщиком ежемесячно в срок до [____] числа каждого месяца.

2.6. Датой возврата займа и/или уплаты процентов на Сумму займа (далее – «Дата погашения задолженности») считается дата зачисления причитающихся денежных средств на банковский счет Займодавца, или передачи наличных денежных средств Займодавцу, если Стороны не договорятся об ином.

2.7. Если дата погашения задолженности по уплате процентов или возврату Суммы займа приходится на нерабочий (выходной, праздничный) день, то срок пользования займом заканчивается в первый следующий за ним рабочий день.

2.8. При исчислении процентов за пользование займом, в том числе повышенных процентов, и неустоек, предусмотренных настоящим Договором, в расчет принимается фактическое количество календарных дней в периоде, за который производится оплата, а в году – действительное число календарных дней.

2.9. В случае недостаточности средств, переданнных Заемщиком в счет исполнения обязательств по настоящему Договору, для погашения сумм, срок уплаты которых уже наступил, денежные средства, поступившие от Заемщика, вне зависимости от назначения платежа, указанного Заемщиком, погашают обязательства по настоящему Договору в следующей очередности:

в первую очередь – погашение издержек Займодавца по получению (в том числе взысканию в судебном порядке) суммы займа;

во вторую очередь – погашение процентов за пользование займом;

в третью очередь – погашение неустоек, начисленных ввиду нарушения Заемщиком условий настоящего Договора, в том числе условий о сроке возврата займа и уплаты процентов по нему;

в последнюю очередь – погашение основного долга по возврату займа.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заемщик вправе досрочно погасить займ полностью или частично, с уплатой процентов за пользование займом, в том числе повышенных процентов, и неустойки, начисленных на дату погашения. Платежи, направленные Заемщиком на досрочное погашение займа, засчитываются в счет ближайших по срокам платежей, с соблюдением очередности, установленной пунктом 2.9 настоящего Договора.

3.2. Заемщик обязан:

3.2.1. В срок не позднее 3 (Трех) календарных дней письменно уведомлять Займодавца о наступлении следующих событий:

- заключении Заемщиком кредитных сделок и/или договоров займа с третьими лицами, где он выступает заемщиком;

- выступлении Заемщика гарантом и/или поручителем по обязательствам третьих лиц;

- изменении адреса места регистрации и/или фактического проживания;

- участии Заемщика в судебных разбирательствах, в которых он является ответчиком;

- возбуждении в отношении Заемщика уголовного дела.

Уведомление должно быть направлено в адрес Займодавца заказным письмом с уведомлением о вручении.

3.2.2. По требованию Займодавца досрочно возвратить Сумму займа с причитающимися процентами и неустойками в случаях, предусмотренных настоящим Договором или законом.

3.3. Займодавец вправе:

3.3.1. Потребовать досрочного возврата суммы займа и уплаты причитающихся процентов в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения, в том числе однократного, Заемщиком его обязательств по погашению займа и/или уплате процентов за пользование займом.

3.3.2. Полностью или частично уступить третьему лицу свои права по настоящему Договору, а также по иным обязательствам, связанным с обеспечением возврата займа, без согласия Заемщика.

3.3.3. Отказаться от предоставления займа при обнаружении обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что сумма долга не будет возвращена Заемщиком в установленные Договором сроки.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение срока возврата Суммы займа и/или уплаты процентов за пользование займом Заемщик уплачивает Займодавцу штрафную неустойку в размере 0,1 % в день от Суммы займа, начиная со дня, следующего за днем внесения соответствующего платежа, установленного Договором, до дня фактического погашения задолженности (включительно).

4.2. Уплата неустойки, предусмотренной настоящим Договором, не освобождает Заемщика от возмещения Займодавцу убытков, причиненных невыполнением и/или ненадлежащим выполнением Заемщиком своих обязательств, в полном объеме, сверх предусмотренным настоящим Договором неустоек.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Все споры, разногласия и требования, которые возникли или могут возникнуть из настоящего Договора, или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения, изменения или недействительности (ничтожности), подлежат разрешению путем переговоров. В случае недостижения согласия спор подлежит передаче на рассмотрение суда в соответствии с общими правилами подведомственности и подсудности.

6. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

6.1. Условия настоящего Договора могут быть изменены по соглашению Сторон, совершенному в письменной форме и подписанному ими или их уполномоченными представителями, а в случаях, предусмотренных настоящим Договором, его условия могут быть изменены Займодавцем в одностороннем порядке.

7. ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Займодавец вправе досрочно потребовать возврата всей оставшейся суммы займа вместе с процентами за пользование займом, причитающимися на момент его возврата в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения, в том числе однократного, Заемщиком его обязательств по возврату займа и/или уплате процентов за пользование займом.

7.2. В случае, указанном в пункте 7.1 настоящего Договора, Займодавец вправе потребовать от Заемщика возврата Суммы займа с процентами и неустойками, начисленными на дату предъявления такого требования, письменно известив об этом Заемщика путем направления заказного письма с уведомлением о вручении. При этом настоящий Договор считается расторгнутым с даты, указанной в таком извещении. Риск неполучения почтовой корреспонденции по адресу, указанному Заемщиком в Договоре или сообщенному Займодавцу в соответствии с его условиями, несет Заемщик.

8. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ СТОРОН

8.1. Каждая из Сторон является субъектом права и обладает всей предусмотренной законом правоспособностью и дееспособностью для совершения настоящего Договора.

8.2. С момента подписания настоящего Договора Сторонами он становится юридически обязательным для Сторон и образует полное, действительное, законное и могущее быть принудительно приведенным в исполнение обязательство.

8.3. Ни заключение настоящего Договора Сторонами, ни реализация целей настоящего Договора, ни его исполнение не нарушают действующих нормативных актов и не вступают в противоречие с этими актами, равно как и не наносят ущерба любым правам и обязательствам Сторон и правам и обязательствам третьих лиц.

8.4. Заключение и исполнение настоящего Договора не приведет к нарушению и не входит в противоречие с какими-либо иными соглашениями или договоренностями Сторон, в которых они являются сторонами или участниками, равно как и не входит в противоречие с положениями любых нормативных актов, а также судебных решений, распространяющихся на

каждую Сторону.

8.5. Настоящий Договор заключается Заемщиком не в результате стечения тяжелых обстоятельств, а условия настоящего Договора не являются для него невыгодными и/или кабальными.

8.6. Все обязательства каждой из Сторон в соответствии с настоящим Договором приняты ею осознанно, добровольно, добросовестно, разумно, и дают основания другой Стороне требовать их неукоснительного и тщательного выполнения.

8.7. Стороны обязуются безусловно соблюдать настоящий Договор в целом и каждое из его положений в частности.

9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ СВЕДЕНИЙ

9.1. Условия настоящего Договора являются конфиденциальными и не подлежат разглашению третьим лицам.

9.2. Стороны не вправе передавать третьим лицам любые сведения, которые стали известны им в связи с заключением или исполнением настоящего Договора, за исключением сведений, которые не могут составлять коммерческую тайну.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАЙМОДАВЕЦ		ЗАЕМЩИК	
ФИО	[____]	ФИО	[____]
Адрес	[____]	Адрес	[____]
Телефон	[____]	Телефон	[____]
Расчетные реквизиты	[____]	Расчетные реквизиты	[____]
Подпись	[____]	Подпись	[____]